



Piquet Carneiro, 26 de março de 2024.

Ao Setor de Licitação do Município,

Referente: Contrato de Concessão de Auxílio Moradia (Aluguel Social)

Ofício: nº 28/2024 – SMAS

Ilustríssimo (a) Senhor (a) responsável por este setor, vimos por meio desta, solicitar a realização do **procedimento de contrato de Auxílio Moradia (Aluguel Social)** referente à beneficiária Sr^a. – Suely Soares Mota, 20 anos de idade, agricultora, com RG 2018235841-5, CPF 631.094.013-98, NIS 23893397929. O imóvel que será alugado tem como proprietário o Sr. Manoel Nogueira da Silva, RG 92015136509, CPF 003.263.923-60. Nos ANEXOS, segue a descrição das informações da beneficiária com as devidas documentações necessárias, bem como também do proprietário do imóvel.

Assim sendo, segue a presente solicitação para que seja realizado o mais breve possível o referido procedimento. Aproveito a oportunidade também para reiterar nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


Francisca Mikaelly Felix de Oliveira
Assistente Social
CRESS 5365/CE

Francisca Mikaelly Felix de Oliveira – Assistente Social – CRESS/CE nº 5365
Secretaria Municipal de Assistência Social – SMAS
Setor: Benefícios Eventuais e Serviço Social

Recebido em
27.03.2024





SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

RELATÓRIO SOCIAL

I - IDENTIFICAÇÃO

PARA: BENEFÍCIOS EVENTUAIS – ALUGUEL SOCIAL

IDENTIFICAÇÃO DO USUÁRIO: SUELY SOARES MOTA

ENDEREÇO: TRAVESSA ZACARIAS PINHEIRO

II – SÍNTESE DO CASO

Aos vinte e seis dias do mês de março do corrente ano foi realizada visita domiciliar, com intuito de conhecer a realidade para realizar as devidas intervenções.

A família é composta por três membros, sendo eles, a Suely Soares Mota, (20 anos), união estável, agricultora, RG 2018235841-5, CPF 631.094.013-98, Francisco Batista de Sousa Junior, (25 anos), companheiro e a filha Heloisa Thaemmylle Mota Souza, (03 anos), estudante.

A família residia no sítio Luna, zona rural do município de Acopiara, de acordo com a Sr^a. Suely foi residir nesse endereço pois estava enfrentando dificuldades e pagar aluguel no município de Piquet Carneiro, acrescenta que o proprietário do imóvel solicitou que a família saísse do imóvel, e não tem condições financeiras de pagar aluguel.

Conforme relatos da referida, quando estavam no distrito de Luna, a filha não estava frequentando a escola, pois o transporte escolar não fazia rota para o endereço.

Refere-se ainda, que vem enfrentando dificuldade em custear as necessidades básicas da família, uma vez que a renda da casa advém do programa de transferência de renda Bolsa Família no valor de R\$ 800, 00(oitocentos) reais, e que devido a empréstimo recebe a quantia de R\$ 640,00 (seiscentos e quarenta) reais.

O imóvel que será alugado é de propriedade do Sr^o. Manoel Nogueira da Silva, RG 92015136509, CPF 003.263.923-60, data de nascimento 17/01/2005, que fica localizada na Travessa Zacarias Pinheiro, nº 06, atualmente bairro João Paulo II. O valor do aluguel ficou fixado na quantia mensal de R\$180,00 (cento e oitenta) reais e o pagamento a proprietária





será feito na conta –0754 013 00016340-5 Caixa Econômica Federal. Demais informações, documentos em ANEXO.

III - PARECER SOCIAL

Diante do exposto e da continuidade da situação de vulnerabilidade da família, pede-se pelo deferimento da prestação do serviço como necessária, visto que se enquadra nos Art. 22 disposto na Lei Orgânica da Assistência Social – LOAS (Lei Federal nº8.742/1993), Art. 34 disposto na Lei Municipal do SUAS nº 270/2016, Art. 05, Inciso III, item 3 disposto no Decreto nº005/2016 e no Art. 07 alinha h) disposto na Resolução nº 13/2016 – CMAS.

Piquet Carneiro, CE, 26 de março de 2024.


Francisca Mikaelly Felix de Oliveira
Assistente Social
CRESS 5365/CE

Francisca Mikaelly Felix de Oliveira
Assistente Social-CRESS/CE 5365
Secretaria Municipal de Assistência Social – SMAS
Setor: Benefícios Eventuais e Serviço Social





mu

FICHA CADASTRAL DO BENEFICIÁRIO

Data do Cadastro: 26 / 03 / 2024

IDENTIFICAÇÃO:

Nome do Beneficiário: Duely Soares Mota
 Apelido: _____ Data de Nascimento: 15 / 02 / 2004
 Naturalidade: Piquet Carneiro NIS: 25893397929
 RG: 20182358241-5 Órgão Expedidor: SSPD UF: CE
 CPF: 631.094.013-95

ESTADO CIVIL:

() Casado(a) () Solteiro(a) () Viúvo ()
 () Desquitado(a) () Divorciado(a) (x) União Estável
 Profissão: Agropecuária

SEXO: () Masculino (x) Feminino

ENDEREÇO:

Rua: Travessa Zacarias Pinheiro Bairro: João Paulo II Nº 6

FAMÍLIA: Quantidade de dependentes: 03

HABITAÇÃO: CASA PRÓPRIA: Sim () Não (x)
 ESTRUTURA: (x) Tijolos () Taipa () Palha () Outros
 ESTRUTURA SANITÁRIA: (x) Privada () Urinol () Outros
 FONTE DE ÁGUA: () Cacimba () Chafariz () SAAE (x) Outros

DADOS DO CÔNJUGE

Nome: Aracilio Batista de Sousa Junior
 Data de nascimento: ____/____/____, Naturalidade: _____
 RG: _____ Órgão Expedidor: _____ UF: _____
 CPF: _____ NIS: _____
 Carteira de Trabalho: _____ Profissão: _____

D. Suelly Soares Mota

Assinatura do Beneficiário





RECIBO DECLARAÇÃO

DECLARO, para os fins de prova junto ao TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO - TCE, que recebi através da SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL, o(s) beneficio(s) especificado abaixo, conforme a Lei N º 051/2003, DE 01 DE SETEMBRO DE 2003. Declaro ainda para os devidos fins, que sou pobre na forma da Lei, assumindo quaisquer penalidades previstas em Lei.

Benefício Social

PIQUET CARNEIRO, 26 DE 03 DE 2024

BENEFICIARIO (A) Duely Soares Mota

RG: 2018235841-5

ENDEREÇO: Travessa Zacarias Pinheiro

RESPONSÁVEL: Esuelly Soares Mota



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO CEARÁ
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA SOCIAL
COORDENADORIA DE IDENTIFICAÇÃO CIVIL E FISCALIZAÇÃO BIOMÉTRICA

POLEGAR DIREITO

SUELY SOARES MOTA

CARTERIA DE IDENTIDADE

PROBIDO PLASTIFICAR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2018235841 - 5

10/09/2018

NOME: SUELY SOARES MOTA
FUNÇÃO: RAIMUNDO NAUDICIO MOTA
MATERIA: MARTA AURECI SOARES MOTA
MATERIAL: PINOET CARMEIRO - CE

DATA DE NASCIMENTO: 15/02/2004

CERT. NASCIMENTO - CARTÓRIO: 1 E2 - OFÍCIO TERMO: 11022 FOLHA: 190
LIVRO: A-11 PINOET CARMEIRO - CE
431.094.013-98

VIA

LEI Nº 7.118 DE 20/06/03

Sueli Soares Mota

COMISSÃO DE LICITAÇÃO
07/09/2018
FOLHA 02
9

LAUDO
DE AVALIAÇÃO
DE IMÓVEL

2024



1.0.SOLICITANTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIQUET CARNEIRO

CNPJ: 07.738.057/0001-31

Endereço: Praça Mariano Aires, S/N – Centro

CEP: 63.605-000

Piquet Carneiro – Ceará – Brasil

2.0. OBJETIVO:

Estimativa do valor de locação no mercado imobiliário deste município, de acordo com a NBR 14653-2.

3.0. DADOS DO IMÓVEL:

RESIDENCIAL COMERCIAL

ÁREA CONSTRUÍDA: 79,56m².

Nº DE CÔMODOS: 6 (seis)

LOCALIZAÇÃO:

Endereço do imóvel: Rua Ercílio Pereira, nº 06

Bairro: João Paulo II - Piquet Carneiro-CE

INFRAESTRUTURA:

RUA PAVIMENTADA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO		
REDE DE ÁGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO		
REDE DE ESGOTO	<input type="checkbox"/>	SIM	<input checked="" type="checkbox"/>	NÃO		
ENERGIA ELÉTRICA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO		
COLETA DE LIXO	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO		
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO		
ARBORIZAÇÃO	<input checked="" type="checkbox"/>	SIM	<input type="checkbox"/>	NÃO		
ESTADO DE CONSERVAÇÃO	<input type="checkbox"/>	BOM	<input checked="" type="checkbox"/>	REGULAR	<input type="checkbox"/>	RUIM



4.0.MÉTODO UTILIZADO:

Método comparativo de dados de mercado.

5.0.ESPECIFICAÇÃO DA AVALIAÇÃO:

Pesquisa de preços de imóveis ofertados para locação, possuidores de parâmetros semelhantes ao bem avaliado.

6.0.RESULTADO DA AVALIAÇÃO:

Considerando a localização do imóvel, o estado geral de conservação o valor locativo mensal de R\$ 180,00 (cento e oitenta reais) está de acordo com os valores estimados na pesquisa de mercado.

7.0.DATA DE REFERÊNCIA: 02/04/2024

8.0. QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL DO RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO: Francisco Antonio dos santos, engenheiro civil, CREA-CE 8550-D

Piquet Carneiro, 02 de abril de 2024.



Francisco Antonio dos santos
ENG CIVIL CREA 8550-D

