

JOAO PINHEIRO LOPES
691.011.673-91

PROPOSTA REGISTRADA

Dados do Processo

Município: Piquet Carneiro / CE

Unidade gestora: Fundo Municipal de Assistencia Social

Número do processo: 00011.20251208/0001-04

Modalidade: Inexigibilidade Eletrônica

Número do certame: 2025.12.09.01

Data da abertura: 09/12/2025 às 11:20

Dados do Fornecedor

Razão social: JOAO PINHEIRO LOPES

Telefone: **** / ****

CNPJ/MF: 691.011.673-91

E-mail: ****

Endereço: ****

Dados da Proposta de Preços

1 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL - LOCAÇÃO NA RUA DEP GENIVAL NUNES DA COSTA

Especificação: --

Quantidade: 1,0

Unidade: Mês

Valor ofertado: R\$ 200,00

Valor total: R\$ 200,00

Fabricante/Marca: LOCAÇÃO

Modelo: --

Valor de referência: R\$ 266,25

Total geral da proposta: R\$ 200,00 (duzentos reais)

Validade da Proposta

Proposta válida por: 60 dias

Dados de Registro da Proposta

Data de finalização do registro da proposta: 9 de Dezembro de 2025 às 10:25



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRA-ESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSPORTES

CARTERA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

7º e 8º NOME E SOBRENOME: JOÃO PRIMEIRO LOPES

10/10/2013

DATA DE NASCIMENTO: 20/05/1976

INSCRIÇÃO: 27204594

UF: SP

CE: 001.011.873-01

CLASSIFICAÇÃO: BRASILEIRO

NOME: FRANCISCO ALVES LOPES

MARCA DE FÁBRIA: FRANCISCO LOPES

2586220607

BANCO DO BRASIL
4145-9
10.883-9
João Pinheiro Lopes





Nº de inscrição:

065069536

DADOS DO CLIENTE

JOAO PINHEIRO LOPES

RUA DEP GENIVAL NUNES DA COSTA, CENTRO
PIQUET CARNEIRO - CEP: 63605-000

Codificação: 157 001 045 00145 0000

Padrão do imóvel: BASICO

ECONOMIAS

Residencial: 000

Industrial: 000

Comercial: 000

Pública: 000



INFORMAÇÕES SOBRE MEDIÇÃO

Serviço	Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Volumen(m³)	Módulo Semestral(m³)
ABP	A2244444128	36	36	7	0

DATAS

Leitura atual: 14/10/2025

Emissão: 14/10/2025

Lacre nova: 0630308

Leitura anterior: 13/09/2025

Proxima leitura: 13/11/2025

QUALIDADE DA AGUA DISTRIBUIDA REFERENTE A: 09/2025

No de amostras	Cloro	Turbidez	Cor	Coliformes totais	Escherichia coli
Exluídas	005	005	005	005	005
Analisadas	006	006	006	006	006
De conformidade	006	006	006	006	006

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

ABP	Valor (R\$)	HISTÓRICO DE VOLUME		
	51,66	Mês/Ano	Água (m³)	Esgoto (m³)
		06/24	1	
		07/24	2	
		08/24	1	
		09/24	1	
		10/24	1	
		11/24	1	
		12/24	1	
		01/25	1	
		02/25	1	
		03/25	1	
		04/25	1	
		05/25	1	

Tributos sobre o Faturamento

Distribuição	Valor (R\$)	SUBSIDIO	
PIS	8,49	Descrição	Valor (R\$)
COFINS	2,46	Valor do serviço	51,66
		Valor do subsidio	8,95
		Valor total a pagar	51,66

MÊS/ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR (R\$)

10/2025

04/11/2025

51,66

É obrigação do usuário manter seu cadastro atualizado junto à Cagece, conforme resoluções das Agências Reguladoras.

INFORMAÇÕES DO USUÁRIO

Agradecemos sua pontualidade. Água tratada e saudável.
RELATORIO DA QUALIDADE DA AGUA VEJA NO SITE CAGECE

ESCRITURA PARTICULAR

DE

COMPRA E VENDA

VENDEDOR: COSMO PINHEIRO LOPES

COMPRADOR: JOÃO PINHEIRO LOPES

IMÓVEL: Um (01) imóvel sobrado residencial encravado em um terreno, localizado na Rua Professora Antonia Alves, s/n, Bairro Rancho Verde, Município de Piquet Carneiro-CE, medindo 4,00m (quatro metros) de frente, 4,00m (quatro metros) de fundos, 20,00m (vinte metros) na lateral direita e 13,70m (treze metros e setenta centímetros) na lateral esquerda

PIQUET CARNEIRO -CE 05/11/2025



**ESCRITURA PARTICULAR DE COMPRA E VENDA NA
FORMA A SEGUIR EXPRESSA:**

COSMO PINHEIRO LOPES, portador do RG nº 2000098078110 - SSP/CE, CPF nº 018.160.923-12, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua Professora Antonia Alves, s/n, Bairro Rancho Verde, Município de Piquet Carneiro-CE, sendo senhor e possuidor de um (01) imóvel casa/sobrado residencial encravado em um terreno, localizado na Rua Professora Antonia Alves, s/n, Bairro Rancho Verde, Município de Piquet Carneiro-CE, medindo 4,00m (quatro metros) de frente, 4,00m (quatro metros) de fundos, 20,00m (vinte metros) na lateral direita e 13,70m (treze metros e setenta centímetros) na lateral esquerda, extremando assim: **FRENTE** – com a via pública Rua Professora Antonia Alves; **FUNDOS** – com a via pública Rua Francisco Chagas Maia, **LATERAL DIREITA** – com a Escola Municipal Pingo de Gente; e **LATERAL ESQUERDA** – com a Sra. Maria Pinheiro Lopes. Havido conforme escritura particular de compra e venda datada de 01/07/2008. Por esta e na melhor forma de direito, vendem como de fato vendido o têm, estando dito bem imóvel livre de ônus, hipotecas, embargo judicial ou extrajudicial, ao comprador; **JOAO PINHEIRO LOPES**, portador do RG nº 272954694 – SSP/CE, CPF nº 691.011.673-91, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua Professora Antonia Alves, s/n, Bairro Rancho Verde, Município de Piquet Carneiro-CE, pelo preço e quantia certa de **R\$ 80.000,00** (oitenta mil reais), cuja importância declara o outorgante vendedor haver recebido em moeda corrente nacional, que contada e achada certa, pelo que dão a esta plena, livre e geral quitação, obrigando-se a fazer esta venda boa, firme e valiosa, a defendê-la quando chamado à autoria, respondendo pela evicção de direito em qualquer tempo ou época por si, seus herdeiros e sucessores, podendo o outorgado comprador tomar posse dos referidos direitos, pois a ele o outorgante vendedor transmite neste ato o direito, domínio, ação e senhorio que tinha no dito imóvel ora vendido, podendo o outorgado comprador tudo praticar para o fiel desempenho desta. E, para perfeita validade, vai assinada pelas partes e por mais duas testemunhas idôneas. Pelo comprador foi dito que aceita a presente Escritura como está feita.

Piquet Carneiro-CE, 05 de novembro de 2025

